

1. Sol·licitant / Solicitante

Nom i cognoms o raó social / Nombre y apellidos o razón social		DNI o NIF
Domicili a l'efecte de notificació / Domicilio a efectos de notificación		
Població / Población	Província / Provincia	CP
Correu electrònic / Correo electrónico	Tel.	

2. Representant / Representante

Nom i cognoms / Nombre y apellidos	DNI o NIF
------------------------------------	-----------

3. Notificació electrònica / Notificación electrónica

La persona interessada sol·licita rebre totes les notificacions de l'Ajuntament **únicament** de manera electrònica.
*La persona interesada solicita recibir todas las notificaciones del Ayuntamiento **únicamente** de manera electrónica.*

4. Emplaçament / Emplazamiento

Emplaçament / Emplazamiento	
Ref. Cadastral (20 dígitos) / Ref. Catastral (20 dígitos)	
<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	
Ús - descripció de l'edifici / Uso – descripción del edificio	
Nombre de places de garatge / Número de plazas de garaje	Nombre d'expedient / Número de expediente

5. Documentació que acompanya / Documentación que se acompaña

En cas de persona jurídica, fotocòpia de l'escriptura de constitució de la mercantil i dels poders de representació de qui signa la instància. / *En caso de persona jurídica, fotocopia de la escritura de constitución de la mercantil y de los poderes de representación de quien firma la instancia.*

Certificat final d'obra signat per tècnic competent i visat pel col·legi professional corresponent (ajustat al Decret 55/2009, de 17 d'abril, del Consell). / *Certificado final de obra firmado por técnico competente y visado por el colegio profesional correspondiente (ajustado al Decreto 55/2009, de 17 de abril, del Consell).*

Projecte final d'obra, redactat per tècnic competent i visat pel col·legi professional corresponent, que inclourà una declaració del tècnic sobre la conformitat de les obres executades amb el projecte autoritzat per la llicència d'obres corresponent. Si durant l'execució de les obres no s'hagueren produït modificacions substancials, aquest projecte podrà ser substituït per una certificació del tècnic sobre la conformitat de les obres executades amb el projecte autoritzat per la llicència d'obres. / *Proyecto final de obra, redactado por técnico competente y visado por el colegio profesional correspondiente, que incluirá una declaración del técnico sobre la conformidad de las obras ejecutadas con el proyecto autorizado por la licencia de obras correspondiente. Si durante la ejecución de las obras no se hubieran producido modificaciones sustanciales, este proyecto podrá ser sustituido por una certificación del técnico sobre la conformidad de las obras ejecutadas con el proyecto autorizado por la licencia de obras.*

Certificat emès pel tècnic competent en el que s'acredite que l'edifici s'ajusta a les condicions exigibles per a l'ús al qual es destina. / *Certificado emitido por técnico competente en el que se acredite que el edificio se ajusta a las condiciones exigibles para el uso al que se destina.*

Acta de recepció de l'obra, de conformitat amb els arts. 20 i 34.1 de la LOFCE. En aquesta acta de recepció haurà de constar el pressupost d'execució material final. / *Acta de recepción de la obra, de conformidad con los arts. 20 y 34.1 de la LOFCE. En dicha acta de recepción deberá constar el presupuesto de ejecución material final.*

- Fotografies a color de la façana, de la coberta i de la urbanització dels carrers que circulen la parcel·la preses des de posicions diferents. / *Fotografías en color de la fachada, de la cubierta y de la urbanización de las calles que circulan la parcela tomadas desde posiciones diferentes.*
- Butlletins visats per la Conselleria d'Indústria de les instal·lacions d'aigua potable, gas i electricitat. / *Boletines visados por la Conselleria de Industria de las instalaciones de agua potable, gas y electricidad.*
- En el seu cas, butlletí d'instal·lació signat per l'empresa instal·ladora de la ITC (infraestructura tècnica de telecomunicacions) i, quan siga procedent, certificat final d'obra de la ITC signat pel director/a d'obra, en els termes establits en l'RD 346/2011, d'11 de març i en l'Ordre ITC 1644/2011, de 10 de juny. / *En su caso, boletín de instalación firmado por la empresa instaladora de la ITC (infraestructura técnica de telecomunicaciones) y, cuando proceda, certificado final de obra de la ITC firmado por el director/a de obra, en los términos establecidos en el RD 346/2011, de 11 de marzo y en la Orden ITC 1644/2011, de 10 de junio.*
- Justificant d'haver sol·licitat l'alta de la nova edificació en la contribució territorial urbana (model 902). / *Justificante de haber solicitado el alta de la nueva edificación en la contribución territorial urbana (modelo 902).*
- Declaració d'obra nova (escriptura) / *Declaración de obra nueva (escritura)*
- Certificat final de les obres d'urbanització, en cas de simultaneïtat d'aquestes. / *Certificado final de las obras de urbanización, en caso de simultaneidad de las mismas.*
- Certificat acreditatiu de l'aïllament acústic dels elements que constitueixen els tancaments verticals de façana i mitgeres, el tancament horitzontal i els elements de separació amb sales que continguen fonts de soroll, redactat per tècnic competent i, en el cas d'habitatges plurifamiliars, a més assajos acústics, sense perjudici dels altres documents que a l'efecte de compliment d'aïllament acústic exigisca la normativa vigent. / *Certificado acreditativo del aislamiento acústico de los elementos que constituyen los cerramientos verticales de fachada y medianeras, el cerramiento horizontal y los elementos de separación con salas que contengan fuentes de ruido, redactado por técnico competente y, en el caso de viviendas plurifamiliares, además ensayos acústicos, sin perjuicio de los demás documentos que a efectos de cumplimiento de aislamiento acústico exija la normativa vigente.*
- En el seu cas, certificat d'eficiència energètica de conformitat amb l'RD 47/2007, de 19 de gener (per a construccions amb llicència d'edificació sol·licitada després del 29/04/2007). / *En su caso, certificado de eficiencia energética de conformidad con el RD 47/2007, de 19 de enero (para construcciones con licencia de edificación solicitada después del 29/04/2007).*
- En el cas d'existir instal·lacions actives de protecció contra incendis, segons el CTE-DB-SI, certificat de l'empresa instal·ladora, signat per un tècnic titulat competent de la seua plantilla / *En el caso de existir instalaciones activas de protección contra incendios, según el CTE-DB-SI, certificado de la empresa instaladora, firmado por un técnico titulado competente de su plantilla.*
- En el seu cas, certificat subscrit pel director d'obra en el qual conste el número i característiques de comportament al foc de les portes contra incendis instal·lades en l'edifici. Certificat del proveïdor de les portes contra incendis, en el qual conste el nombre de portes subministrades a obra i la seua resistència al foc. I aportació de còpia dels assajos realitzats per laboratori homologat. / *En su caso, certificado suscrito por el director de obra en el que conste el número y características de comportamiento al fuego de las puertas contra incendios instaladas en el edificio. Certificado del proveedor de las puertas contra incendios, en el que conste el número de puertas suministradas a obra y su resistencia al fuego. Y aportación de copia de los ensayos realizados por laboratorio homologado.*
- En el seu cas, acta de posada en marxa del centre de transformació, visat pel Servei Territorial d'Indústria de la Conselleria competent. / *En su caso, acta de puesta en marcha del centro de transformación, visado por el Servicio Territorial de Industria de la Conselleria competente.*
- En el supòsit d'existir en l'edifici ascensor i/o munta-cotxes butlletí d'instal·lació, supervisat per Conselleria d'Economia Sostenible, Sectors Productius, Comerç i Treball. / *En el supuesto de existir en el edificio ascensor y/o montacoches boletín de instalación, supervisado por Conselleria de Economía Sostenible, Sectores Productivos, Comercio y Trabajo.*

En Real a de de 20
Firma:

- Certificat subscrit pel director d'obra, on es farà referència expressa que les baranes, petos, ampits de seguretat o barana de terrassa, miradors, balcons o escales, s'ajusten quant a la seua resistència a l'empenyiment horitzontal, resistència a impacte de superfícies envidrades, dimensions i característiques, a la normativa objecte d'aplicació: CTE-DB-SUA i CTE-DB-AE. / *Certificado suscrito por el director de obra, donde se hará referencia expresa de que las barandillas, petos, antepechos de seguridad o quitamiedos de terraza, miradores, balcones o escaleras, se ajustan en cuanto a su resistencia al empuje horizontal, resistencia a impacto de superficies acristaladas, dimensiones y características, a la normativa objeto de aplicación: CTE-DB-SUA y CTE-DB-AE.*
- Còpia del llibre de l'edifici en suport digital (CD). / *Copia del libro del edificio en soporte digital (CD).*
- Justificant de l'ingrés de la taxa / *Justificante del ingreso de la tasa*

6. Data i Signatura / Fecha y Firma

Real, _____ d'/de _____ de _____

Signatura del/de la sol·licitant / *Firma del/de la solicitante*

POLÍTICA DE DADES PERSONALS / POLITICA DE DATOS PERSONALES

Les dades de caràcter personal que proporcioneu en aquest formulari seran tractats per l'Ajuntament de Real, en qualitat de responsable, per a la finalitat indicada i sobre la base del que es disposa en el Reglament de Protecció de Dades (UE) 2016/679. Teniu dret a accedir, rectificar i cancel·lar les dades, així com altres drets contemplats en el reglament. Podeu consultar informació addicional en el full adjunt.

Los datos de carácter personal proporcionados por usted en este formulario serán tratados por el Ayuntamiento de Real, en calidad de responsable, para la finalidad indicada y, sobre la base de lo dispuesto en el Reglamento de Protección de Datos (UE) 2016/679. Tiene derecho a acceder, rectificar y cancelar los datos, así como otros derechos contemplados en el reglamento. Puede consultar información adicional en la hoja adjunta.

DEPARTAMENT D'URBANISME / DEPARTAMENTO DE URBANISMO

INFORMACIÓ ADDICIONAL SOBRE PROTECCIÓ DE DADES
INFORMACIÓN ADICIONAL SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS

Qui és el responsable del tractament de les vostres dades? / ¿Quién es el Responsable del tratamiento de sus datos?

El responsable del tractament de les vostres dades és l'Ajuntament de Real / *El responsable del tratamiento de sus datos es el Ayuntamiento de Real:*

Adreça / *Dirección:* C/ La Pau,2 46194 Real
Telèfon de contacte / *Teléfono de Contacto:* 962555006
Correu electrònic / *Correo electrónico:* alcaldia@ajuntamentdereal.es
Seu Electrònica / *Sede Electrónica:* <https://ajuntamentdereal.es>

Amb quina finalitat es tracten les vostres dades personals? / ¿Con qué finalidad tratamos sus datos personales?

L'Ajuntament de Real tractarà la informació que ens faciliteu amb la finalitat de realitzar les gestions administratives corresponents al contingut d'aquest formulari. No elaborarà cap perfil amb les vostres dades / El Ayuntamiento de Real tratará la información que nos facilita con el fin de realizar las gestiones administrativas correspondientes al contenido de este formulario/documento. No elaboraremos ningún perfil con sus datos.

Quant de temps es conservaran les vostres dades? / ¿Por cuánto tiempo conservaremos sus datos?

Les dades personals que proporcionareu es conservaran almenys durant tot el temps en què aquest expedient romanga en tramitació o en resolució de procediments derivats. Posteriorment, les dades podran ser conservades, si escau, per obligació legal, amb finalitats d'arxiu d'interés públic, d'investigació científica i històrica o d'estadística. / Los datos personales proporcionados por usted se conservarán durante todo el tiempo en que este expediente permanezca en tramitación o en resolución de procedimientos derivados y mientras dure su relación laboral con este ayuntamiento. No obstante, posteriormente, los datos podrán ser conservados, en su caso, por obligación legal, con fines de archivo de interés público, investigación científica e histórica o fines de estadística.

Quina és la legitimació per al tractament de les vostres dades? / ¿Cuál es la legitimación para el tratamiento de sus datos?

La base legal de tractament és l'article 6,1, c) i e) del RGPD 2016/679 (UE) (obligació legal i exercici de poders públics), la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, el Text Refós Llei Reguladora de les Hisendes Locals, RDL2/2004, de 5 de març, la Llei 58/2003, de 18 de desembre, General Tributària i el Reglament General de Recaptació, RD 939/2005, de 29 de juliol. / La base legal de tratamiento es el artículo 6,1, c) y e) del RGPD 2016/679, (UE) (obligación legal y ejercicio de poderes públicos), la Ley 7/85, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, el Texto Refundido Ley Reguladora de las Haciendas Locales, R.D.L.2/2004, de 5 de marzo, la Ley 58/2003, de 18 de diciembre, General Tributaria y el Reglamento General de Recaudación, RD 939/2005, de 29 de julio.

Les dades cedides tindran altres destinataris? / ¿Los datos cedidos tendrán otros destinatarios?

Les seues dades no seran comunicades a tercers, llevat d'obligació legal, tot i que poden existir altres encarregats del tractament, la legitimitat dels quals seria l'execució de la finalitat corresponent al contingut d'aquest formulari. En cap cas se n'encarregarà el tractament a empreses en països en què no siga directament aplicable el RGPD. / Sus datos no serán comunicados a un tercero salvo por obligación legal. Sí que pueden existir otros encargados del tratamiento, cuya legitimidad sería la ejecución del contrato del encargo. En ningún caso se realizará un encargo de tratamiento a empresas en cuyos países no sea de aplicación directa el RGPD.

Quins drets teniu sobre les dades cedides? / ¿Cuáles son sus derechos cuando nos facilita sus datos?

La ciutadania, com a titular de les seues dades, pot exercitar-ne davant de l'Ajuntament de Real els drets d'accés, rectificació, supressió, oposició i limitació al tractament.

La ciudadanía, como titular de sus datos, puede ejercitar ante el Ayuntamiento de Real los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición y limitación al tratamiento de los mismos.